



**BINNENGEKOMEN
TEAM POSTBEHANDELING EN
ARCHIVERING
D.D. 28-08-2024
No. 2024.02899
Portefeuillehouder: Bastiaens
Team: Stedelijke Ontwikkeling**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 28 augustus 2024

Betreft: Schriftelijke vragen - Juridische positie ponyclub versus nieuwe uitbater café Den Dolhaart

Geacht college,

Destijds heeft de wethouder in de raadscommissie op de vragen van de Liberale Partij Maastricht geantwoord dat de juridische positie van de Ponyclub een sterke positie is.

1. Bent u nog steeds die mening toegedaan?
2. Waarom is deze positie juridisch sterk?
3. Wie is de coördinerend wethouder van dit dossier?

Nadat de uitbater de vergunning van de gemeente heeft verkregen m.b.t. café Den Dolhaart, heeft deze uitbater aan de ponyclub aangegeven, de ponyclub in rechte te betrekken i.v.m. het gebruik van de weiden.

4. Aangezien de ponyclub een verbintenisrechtelijke relatie heeft met de gemeente op basis van een huurovereenkomst is het de gemeente die de uitbater in rechte zal moeten betrekken en niet de ponyclub?
5. Kan de ponyclub tot iets verplicht worden, zoals het verplaatsen van de voederplaats?
6. Wie kan dat afdwingen o.b.v. de huurovereenkomst?
7. De uitbater wist waar hij aan begon: een café uitbaten naast een ponyweide. De vorige uitbaatster heeft nooit problemen gemaakt. Nu verlangt de uitbater dat de voederplaats wordt verplaatst. Werkt de wethouder hieraan mee? Wordt de ponyclub gedwongen? Stel dat het antwoord bevestigend is, wie draait dan op voor de kosten?
8. Wat is de stand van zaken met het zicht op andere weiden?
9. Inmiddels heeft u een huis aan de Mergelweg aangekocht; stel dat de huurprijs niet is op te brengen voor de ponyclub, of dat de procedure nog heel lang gaat trekken, is het dan niet veel praktischer om het natuurhuis van het CNME te bestemmen voor de ponyclub, dan waren in een klap heel veel knelpunten opgelost? Is dit - als de gemeenteraad dat zou willen - te realiseren?

Namens de Liberale Partij Maastricht
Kitty Nuyts